

Werkzaamheden die bij de standaard Technisch Beheer horen zijn:

- Het laten opstellen van een onderhoudsbegroting
- 1 keer in de 2 jaar het inspecteren van het complex
- Het jaarlijks (laten) vervaardigen van een onderhoudsrapport en begroting met de in het volgende jaar verwachte onderhoudswerkzaamheden
- Het aanleveren van de gewenste offertes met betrekking tot het onderhouden van de gemeenschappelijke ruimten en diensten
- Het, in overleg met het bestuur, afsluiten van onderhoudscontracten ten behoeve van technische installaties
- Controle en inspectie van werkzaamheden met betrekking tot het klachtenonderhoud van gemeenschappelijke ruimten