

Werkzaamheden die bij het standaard Financieel Beheer horen zijn:

- Het incasseren en administreren van de door de bewoners verschuldigde servicekosten en indien nodig, het aanschrijven van de nalatige eigenaren
- Het signaleren en bewaken van eventuele optredende achterstanden in de betalingen en indien nodig, het doen nemen van rechtmaatregelen tegen deze eigenaren
- Het beheren van de bankrekening van de Vereniging van Eigenaren en de tekenbevoegdheid
- Het vervaardigen van een concept-begroting van de kosten en de opbrengsten van de Vereniging en het berekenen van de verschuldigde bijdrage
- Het innen en betalen van alle voor rekening van de Vereniging komende gemeenschappelijke kosten en verwerking van de nota's
- Het in samenspraak met het bestuur vervaardigen van de jaarstukken van de Vereniging van Eigenaren
- Het bespreken van de jaarstukken met de kascommissie
- Het regelen en onderhouden van de van toepassing zijnde verzekeringen
- Het afhandelen van schade aangelegenheden